

**DISCIPLINA: AUP0575 - INSTRUMENTOS DE INTERVENÇÃO URBANÍSTICA EM ASSENTAMENTOS
PRECÁRIOS: PLANO, PROGRAMA E PROJETO.**

Docente Responsável: Maria de Lourdes Zuquim

Objetivos

Visa aprofundar o conhecimento do aluno no campo da intervenção urbanística em assentamentos (favelas e loteamentos populares).

Programa Resumido

O curso visa familiarizar os alunos com instrumentos de regularização urbanística de assentamentos precários no âmbito da atual política urbana e ambiental. Para atingir os objetivos serão introduzidos os princípios da política urbana e ambiental brasileira, no que toca questão da moradia precária, os conceitos e as práticas de regularização urbanística de assentamentos precários e o estudo de experiências recentes, com ênfase no município de São Paulo.

A disciplina está estruturada em três principais eixos:

- 1 – compreensão da precariedade habitacional no Brasil e estudo das experiências de intervenção (a partir dos anos 80)
- 2 – políticas públicas – análise crítica dos planos, programas e projetos atuais de intervenção em favelas e loteamentos irregulares;
- 3 – projetos de intervenção – discussão dos projetos de intervenção recentes a partir de políticas públicas e financiamentos federais, estaduais e municipais

Métodos Utilizados

Aulas expositivas.

Leituras e Seminários programados sobre o tema.

Estudos de caso.

Trabalho prático em grupo: Exercício propositivo de intervenção urbanística.

Critério de avaliação

Participação individual nas atividades e nos seminários programados.

Exercício projetual

Norma de Recuperação

Oferecerá recuperação de acordo com as normas vigentes.

BIBLIOGRAFIA:

ABRAMO, P. (Org.). Favela e Mercado Informal: a nova porta de entrada dos pobres nas cidades brasileiras. Porto Alegre: FINEP, 2009.

BONDUKI, N. Política habitacional e inclusão social no Brasil: revisão histórica e novas perspectivas no governo Lula. *Revista eletrônica de Arquitetura e Urbanismo*, São Paulo, n. 1, p. 70–104, 2008. Disponível em <http://www.usjt.br/arq.urb/numero_01/artigo_05_180908.pdf>. Acesso em Jan. 2011.

BRASIL, Ministério das Cidades. Regularização Fundiária Urbana: como aplicar a Lei Federal nº 11.977/2009. Brasília: Ministério das Cidades, Secretaria Nacional de Habitação e Secretaria Nacional de Programas Urbanos, 2010. Disponível em: <www.cidades.gov.br/images/stories/ArquivosSNPU/Biblioteca/Biblioteca/cartilha_REG.pdf>. Acesso em: 20 fev. 2012.

BRASIL. Urbanização de favelas: a experiência do PAC. Brasília: Ministério das Cidades – SNH, 2010.

MINISTÉRIO DAS CIDADES. Política habitacional e a integração urbana de assentamentos precários: parâmetros conceituais, técnicos e metodológicos. Brasília, 2007.

- BUENO, L. M. M. Projeto e Favela: metodologia para projetos de urbanização. Tese de Doutorado. São Paulo: FAUUSP, 2000.
- CARDOSO, A.L. Urbanização de favelas no Brasil: revendo a experiência e pensando desafios. XII Encontro Nacional da Associação Nacional de Pós graduação e Pesquisa em Planejamento urbano e Regional. Belém: ANPUR, 2007.
- CASTILHO, J. V. de. A favelização do espaço urbano em São Paulo. Estudo de caso: Heliópolis e Paraisópolis. Dissertação de Mestrado. São Paulo: FAUUSP, 2013.
- DENALDI, R. Políticas de Urbanização de Favelas: evolução e impasses. Tese de Doutorado. São Paulo: FAUUSP, 2003.
- FARAH, F. Habitação e Encostas. São Paulo IPT 2003.
- FERREIRA, J. S. W. e LEITÃO, K. O.. Aspectos físicos, urbanísticos e arquitetônicos de programas de urbanização de favelas. In: Magalhães, F. e Villarosa, F. (org.). Urbanização de favelas: lições aprendidas no Brasil. Brasília: BID - Banco Interamericano para o Desenvolvimento - Alianças das Cidades - Caixa Econômica Federal, 2012.
- IBAM - Instituto Brasileiro de Administração Municipal. Estudo de avaliação da experiência brasileira sobre urbanização de favelas e regularização fundiária. Rio de Janeiro: Cities Alliance, Banco Mundial, 2002.
- LABHAB – Laboratório de Habitação e Assentamentos Humanos. Parâmetros para urbanização de favelas. São Paulo: LABHAB-FAUUSP/FINEP/CEF (Relatório de Pesquisa), 2000.
- MARICATO, E. A terra é um nó, na sociedade brasileira... também nas cidades. Cultura Vozes, Petrópolis – Ed. Vozes, v.93, n.6, p.7-22, 1999.
- MARICATO, E. MetrÓpole, legislação e desigualdade. In Revista Estudos Avançados 17 (48), São Paulo, USP, 2003.
- MARQUES, E. Assentamentos Precários no Brasil Urbano. Brasília: Ministério das Cidades, 2008.
- MAUTNER, Y. M. M. A periferia como fronteira da expansão do capital. In: DEAK, C,
- PASTERNAK TASCHNER, S. Favelas e cortiços no Brasil: 20 anos de pesquisa e política. *Cadernos de Pesquisa do LAP 18*. São Paulo, FAU-USP, 1997.
- PASTERNAK, S. São Paulo e suas favelas. *Revista Pós*, FAUUSP, 2006.
- SAMORA, Patrícia Rodrigues. Projeto de Habitação em Favelas: Especificidades e parâmetros de qualidade. Tese de doutorado. São Paulo: FAUUSP, 2009
- SÃO PAULO, Município. Secretaria da Habitação e do Desenvolvimento Urbano – Urbanização de Favelas em São Paulo: uma experiência de recuperação ambiental. São Paulo, Prefeitura Municipal de São Paulo, 1992.
- SÃO PAULO, Município. Urbanização de favelas. A experiência de São Paulo. São Paulo, Boldarini Arquitetura e Urbanismo, 2008.
- SÃO PAULO, Prefeitura Municipal de São Paulo. *Plano Municipal da Habitação PMH 2009-2024*. São Paulo: PMSP-SEHAB, 2010.
- ZUQUIM, M. de L. Urbanização de assentamentos precários no município de São Paulo: quem ganha e quem perde? II Encontro da Associação Nacional de Pesquisa e Pós-graduação em Arquitetura e Urbanismo. Natal: UDUFRN, 2012. v. 1.
- ZUQUIM, M. L., CAPELO, A. Avanços e retrocessos de modelos de intervenção urbanística em assentamentos precários: a experiência de Cubatão, SP. SEMINAIRE INTERNATIONAL: METROPOLES, INEGALITES ET PLANIFICATION DEMOCRATIQUE, 2010. Rio de Janeiro: Ippur, 2010.
- ZUQUIM, Maria de Lourdes, DOTTAVIANO, M. C. L. Práticas recentes de intervenção urbana em áreas informais na América Latina. São Paulo: FAUUSP, 2014